

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 733/TB-CTHADS

Bắc Ninh, ngày 18 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐST-KDTM ngày 25/9/2024 của Tòa án nhân dân
huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 18/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ Thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng
11 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CTHADS ngày
26/02/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 198/2025/2503024/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 26
tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 05/2025/HDDVĐG – HPBN ngày
15/4/2025 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội và Cục Thi hành án dân sự
tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo đấu giá số: 05.1/2025/TBĐG – HPBN ngày 17/4/2025 của Công
ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản
như sau:

1/ Người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh; địa chỉ: Số
02, đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

2/ Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Ủy
quyền cho Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh, địa chỉ:
Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

3/ Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

Tài sản 01: 01 xe ô tô con BKS 99A-063.79, nhãn hiệu: TOYOTA, số loại:
FORTUNER, số máy: 2TR7841419, số khung: RL4YX59G9E9018741, màu sơn: Trắng.
Đăng ký ngày 22/9/2014 xe đang bị cầm cố thế chấp tại Ngân hàng TNHH Indovina. Giá
khởi điểm: **335.300.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi lăm triệu, ba trăm nghìn đồng).
Tiền đặt trước: **65.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu đồng).

Tài sản 02: 01 xe ô tô con BKS 99K-7137, nhãn hiệu: TOYOTA, số loại: INNOVA-
G, số máy: 1TR-6501408, số khung: RL4XW43G389220710, màu sơn: Ghi-Bạc. Đăng ký
ngày 04/02/2008 xe đang bị cầm cố thế chấp tại Ngân hàng TNHH Indovina. Giá khởi điểm:
122.400.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm nghìn đồng). Tiền đặt
trước: **24.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi tư triệu đồng).

Tài sản 03: 01 xe ô tô con BKS 99K-7138, nhãn hiệu: TOYOTA, số loại: INNOVA-G, số máy: 1TR-6498392, số khung: RL4XW43G789220581, màu sơn: Ghi-Bạc. Đăng ký ngày 04/02/2008 xe đang bị cầm cố thế chấp tại Ngân hàng TNHH Indovina. Giá khởi điểm: **117.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm mười bảy triệu đồng). Tiền đặt trước: **23.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi ba triệu đồng).

Lưu ý: Mức giá trên chưa bao gồm thuế Giá trị gia tăng (nếu có) và các loại phí, lệ phí theo quy định của pháp luật để chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các loại chi phí khác như chi phí bốc dỡ, vận chuyển, di dời tài sản, phí đăng kiểm, phạt nguội,... (nếu có). Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của luật thuế.

Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh tổ chức đấu giá từng tài sản một, trường hợp trong cùng một cuộc đấu giá mà có nhiều tài sản được đấu giá thì công ty thực hiện việc đấu giá theo thứ tự từ tài sản có giá trị lớn nhất. Trường hợp số tiền thu được đã đủ để thi hành nghĩa vụ và các chi phí theo quy định thì không tiếp tục đấu giá các tài sản còn lại.

4. - Phí mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 100.000 đồng/01 hồ sơ/01 tài sản (Một trăm nghìn đồng một hồ sơ cho một tài sản).

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<https://taichinhqnamqtc.vn/>).

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

5. Bước giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng). Áp dụng cho từng tài sản đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 23/4/2025, ngày 24/4/2025 và ngày 25/4/2025 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh (Địa chỉ: Số 02 đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh) (trong giờ hành chính).

7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 18/4/2025 đến 17h00' ngày 05/5/2025 (trong giờ hành chính).

8. Địa điểm và cách thức bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

8.1. Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá mua hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh hoặc truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<https://taichinhqnamqtc.vn/>) để tham khảo hồ sơ, tải và in hồ sơ mời tham gia đấu giá theo mẫu trên hệ thống.

Người tham gia đấu giá nộp tiền phí mua hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh hoặc chuyển khoản vào tài khoản sau:

- Số tài khoản: **19038353357016** mở tại Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank) - Chi nhánh Bắc Ninh.

- Chủ tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – Chi nhánh Bắc Ninh.**

- Nội dung chuyển khoản: **“Họ tên Người tham gia đấu giá_số CCCD/ĐKHH_nộp tiền phí mua hồ sơ HĐ 05.2025 CNBN_Tài sản 01/02/03”.**

8.2. Tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi hồ sơ qua đường bưu chính tới địa

chỉ trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh - Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Ngoài việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá như trên, người tham gia đấu giá phải thực hiện thủ tục đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (<https://taichinhqnamqtc.vn/>) theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

9. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00' ngày 18/4/2025 đến 17h00' ngày 05/5/2025.

- Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản số: **19134393519018** của Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội mở tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Ngày **08/5/2025** trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ: <https://taichinhqnamqtc.vn/>), cụ thể như sau:

Tài sản 1: Thời điểm bắt đầu việc trả giá: **08 giờ 30 phút**; Thời điểm kết thúc việc trả giá: **09 giờ 15 phút**.

Tài sản 2: Thời điểm bắt đầu cuộc đấu giá: **09 giờ 30 phút**; Thời điểm kết thúc cuộc đấu giá: **10 giờ 15 phút**.

Tài sản 3: Thời điểm bắt đầu cuộc đấu giá: **10 giờ 30 phút**; Thời điểm kết thúc cuộc đấu giá: **11 giờ 15 phút**.

11. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản và các quy định của Pháp luật liên quan. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến và nộp tiền đặt trước hợp lệ theo quy định của Quy chế cuộc đấu giá.

Lưu ý: Trước khi mở phiên đấu giá **01** ngày làm việc, Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Cá nhân, tổ chức muốn biết thêm thông tin và giải đáp thắc mắc vui lòng liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Chi nhánh Bắc Ninh.

+ Địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Điện thoại: 08.6796.4268 hoặc 0941994986 (Ms.Thảo).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- Niêm yết tại trụ sở Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh; (để đăng tải)
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nghiêm Văn Hân

